

Startformulier Duurzaamheidslening

Gegevens aanvrager

Naam en voorletters

Straatnaam en huisnummer

Postcode en woonplaats

Telefoonnummer

Mobiele nummer

E-mailadres

Geboortedatum

BSN-nummer (oude sofinummer)

Duurzaamheidsmaatregelen

Beknopte beschrijving te treffen maatregelen

.....

Geraamde kosten van de maatregelen

Naam uitvoerder (aannemer, installateur, e.d.)

Planning van de werkzaamheden Start:

Gereed:

Ondertekening en verklaring van de aanvrager

De aanvrager verklaart:

- ✓ Dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld.
- ✓ Bij het startformulier duurzaamheidslening de volgende bijlagen te hebben gevoegd:
 - Volledige beschrijving van de te treffen maatregelen
 - Begroting van de werkelijke kosten van de te treffen maatregelen
 - Berekening van het energie-effect van de maatregelen die worden getroffen
- ✓ Dat deze aanvraag samen met de bijgevoegde stukken een goed en volledig beeld geeft van de energiebesparende maatregelen die worden uitgevoerd.
- ✓ Akkoord te gaan met de controle van de aangeleverde gegevens.
- ✓ Bekend te zijn met de voorwaarden van de regeling.

Plaats:

Datum:

Handtekening aanvrager:

Toelichting

Duurzaamheidslening

Een duurzaamheidslening is een gemeentelijke stimuleringslening voor het treffen van maatregelen aan bestaande particuliere woningen ten behoeve van het verbeteren van de energieprestatie en andere duurzaamheidsdoelstellingen.

Verstrekking

Verstrekking van de duurzaamheidslening gebeurt op aanwijzing van de gemeente, voor zover de gemeente hiervoor voldoende saldo heeft in het gemeentelijke revolverende fonds bij het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederland (SVn).

Bedrag en looptijd van de lening

De hoofdsom van de lening bedraagt minimaal € 2.500,- en maximaal € 15.000,-. De looptijd bedraagt maximaal 15 jaar. Indien de lening lager is dan € 7.500,- bedraagt de looptijd maximaal 10 jaar.

Aflossing en betaling van de maandtermijn

Het betreft een annuïteitenlening met een drie jaar uitgestelde aflossing. De eerste drie jaar is de lening aflossingsvrij, maar dient er wel rente te worden betaald. Vanaf het vierde jaar wordt de lening annuïtair afgelost. Het aflossingsbedrag vanaf dat jaar bestaan uit een rentecomponent en een aflossingscomponent. Het aflossingscomponent zal gedurende de looptijd van de lening hoger worden, terwijl het rentecomponent zal dalen. De bedragen die u maandelijks betaalt blijven hierdoor gelijk. Het te betalen bedrag op basis van jaarannuïteiten moet steeds voor 1/12^e deel worden voldaan per de laatste van elke maand. De maandelijks betalingen worden per 31 december van ieder jaar met de restschuld verrekend. Automatische incasso is verplicht. Bij verkoop wordt de restantschuld in zijn geheel afgelost.

Rentepercentage

Het rentepercentage is 3% lager dan het 10 of 15 jaarstarief van SVn, afhankelijk van de vastgestelde looptijd met een minimaal rentepercentage van 0,5%. De rente is gedurende de gehele looptijd vast.

Vervroegde aflossing

Vervroegde aflossing is ten allen tijde boetevrij toegestaan.

Afsluitprovisie

De afsluitprovisie bedraagt 2% over de hoofdsom van de lening.

Overige kosten

Eventuele notariskosten

Akte

Van de lening wordt een onderhandse of een notariële akte opgemaakt.

Krediettoets

De gemeente kiest ervoor om geen hypothecaire zekerheid te eisen bij het verstrekken van de duurzaamheidslening. Wel zal in alle gevallen de kredietwaardigheid van de aanvrager worden getoetst bij het BKR. Over de eerste € 6.500,- zal, conform de werkwijze NHG, een beperkte krediettoets plaatsvinden. Bij de inkomenstoets zal dit gedeelte van de financiering buiten beschouwing worden gelaten.

Indienen van het startformulier duurzaamheidslening

Na invulling en ondertekening van het startformulier duurzaamheidslening kunt u de aanvraag verzenden naar:

Gemeente Dalfsen
t.a.v. Energieloket
Postbus 35
7720 AA Dalfsen